



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

privind aprobarea dării în administrare către Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani a unor imobile aparținând domeniului public al Municipiului Focșani

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune aprobarea dării în administrare către Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani a unor imobile aparținând domeniului public al Municipiului Focșani, Referatul de necesitate înregistrat la nr.50440/20.05.2026, Referatul de aprobare al acestuia înregistrat la nr.50478/20.05.2026 precum și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr.50487/20.05.2026;

- văzând solicitarea Direcției de Dezvoltare Servicii Publice Focșani nr.15974/08.05.2026, înregistrată la Primăria Municipiului Focșani cu nr. 46170/11.05.2026;

- văzând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 383/10.12.2015 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare;

- având în vedere avizul Comisiei pentru buget și administrație publică;

- în conformitate cu prevederile art.867 și art.868 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- în conformitate cu prevederile art.108 lit. "a", art. 129 alin. (2) lit. "c" și alin.(6) lit. "a", art.298, art.299, art.300 și în temeiul art.139 alin.(3) lit. "g" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă darea în administrare către Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani, pentru o perioadă de 5 ani, a unor imobile aparținând domeniului public al Municipiului Focșani, în vederea desfășurării activității, după cum urmează:

- Imobilul în suprafață utilă de 119,12 mp., care face parte din Punctul termic nr. 34 din str. Bujor, inventariat în domeniul public al Municipiului Focșani cu număr de inventar 11249, înscris în Cartea funciară nr. 70309 UAT Focșani, în vederea desfășurării activității Compartimentului semaforizare și indicatoare rutiere din cadrul Serviciului semaforizare și reparații străzi.

- Imobilul - C1-U2- în suprafață utilă de 115,20 mp., compus din o cameră, două holuri, birou, grup sanitar, bucătărie și magazie, inventariat în domeniul public al Municipiului Focșani cu număr de inventar 22348, situat în incinta Punctului termic nr. 69 din Cartier Sud, înscris în Cartea funciară nr. 69382 UAT Focșani, în vederea desfășurării activității Compartimentului monitorizare video din cadrul Serviciului de monitorizare și pază obiective.

(2) Pe durata dării în administrare, Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani poate folosi și poate dispune de imobilele date în administrare în condițiile stabilite de lege, fără a putea proceda la schimbarea destinației acestora.

Art.2. În exercitarea atribuțiilor generate de darea în administrare a imobilului descris la art.1, autoritatea publică locală precum și Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani, au următoarele obligații:

(1) Consiliul Local al Municipiului Focșani, prin serviciile specializate din cadrul Primăriei Municipiului Focșani are următoarele obligații:

- a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile stabilite prin actul de dare în administrare și prin lege;
- b) să solicite încetarea administrării și restituirea imobilelor, atunci când interesul public legitim o impune.

(2) Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani va avea următoarele obligații:

- a) folosirea și dispunerea de imobilele date în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire;
- b) asigurarea pazei, protecției și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări;
- c) efectuarea de lucrări de investiții asupra bunurilor, în condițiile actului de dare în administrare și a legislației în materia achizițiilor publice;
- d) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea imobilelor la starea corespunzătoare de folosință;
- e) obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale imobilelor;
- f) reevaluarea bunurilor imobile, în condițiile legii;
- g) semnarea procesului-verbal de vecinătate, fără schimbarea regimului juridic al imobilelor;
- h) înscrierea dreptului de administrare în cartea funciară.

Art.3. Imobilele identificate la art.1 vor fi predate în baza protocolului ce se va încheia între Municipiul Focșani și Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani, în termen de 30 de zile de la aprobarea hotărârii.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Focșani- Cristi Valentin Misăilă să semneze protocolul în care vor fi stabilite condițiile dării în administrare în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Direcția juridică și de administrație publică, în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor si Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin:

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția economică,
- Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Victor DUMITRU

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Marta Carmen GHIUȚĂ